

Til Grundejerne

25. April 2014

Indkaldelse til generalforsamling

Der indkaldes hermed endeligt til generalforsamling den 03. Maj 2014 kl. 1400-1600 på Skansen v/ Nysted Campingplads.

Under generalforsamlingen bliver der budt på kaffe/te, kringle(eller lign.), øl og vand på foreningens regning.

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent
- 2) Bestyrelsens aflæggelse af årsberetning.
- 3) Forelæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab, herunder beslutning om anvendelse af eventuelt overskud eller dækning af underskud.
- 4) Indkomne forslag.
 - a) Bestyrelsen foreslår at vedtægternes §17.2 slettes.
”En af generalforsamlingen valgt administrator skal være ejendomskyndig og have fornøden forsikringsdækning.”
Begrundelse for denne ændring er at bestyrelsen ikke skønner at administrator opgaven nødvendiggøres af paragraffens krav.
 - b) Bestyrelsen ønsker fra generalforsamlingen en tilkendegivelse om hvorvidt bådebroen skal bibeholdes eller afskaffes.
Begrundelsen for denne tilkendegivelse er at bådebroen udgør en relativ høj andel af økonomien forbundet med isætning- og optagning af både- og badebro, samt en forventet dyr vedligeholdelse af fortsat drift af bådebro. Dette skal samtidig gøres op mod brugen af bådebro og en eventuel forringelse af områdets kvalitet hvis det besluttes at afskaffe bådebroen.
- 5) Forelæggelse og godkendelse af endeligt budget for indeværende regnskabsår, samt foreløbigt budget for følgende regnskabsår, herunder fastlæggelse af endeligt medlemsbidrag for indeværende regnskabsår og foreløbigt medlemsbidrag for følgende regnskabsår.
- 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer. (2 bestyrelsesmedlemmer er på valg)
- 7) Valg af 1 suppleant.

8) Valg af eventuel administrator.

- a) Bestyrelsen foreslår fortsat brug af administrator til at varetage grundejerforeningens administrative opgaver jf. Vedtægterne § 17.
- b) Hvis ja til pkt. 8a foreslår bestyrelsen at der findes en blandt generalforsamlingens deltagere der er villig til at påtage sig denne opgave, da tidligere administrator Morten Stentebjerg har valgt at stoppe. Hvis dette ikke er muligt, pålægges bestyrelsen at ansætte en ekstern revisor til at påtage sig denne opgave.

9) Valg af 2 revisorer. (Jens bring og Erik Leth er villig til genvalg)

10) Eventuelt.

Bemærk at der j.fr. vedtægterne kan stemmes pr. fuldmagt. En sådan kan eventuelt stiles til bestyrelsen og fremsendes til formanden, carsten3500@gmail.com

For at få et overblik over hvor meget kringler der skal bages bedes man senest 27. april 2014 oplyse til formanden hvor mange fra matriklen der deltager.
Formandens emailadr.: carsten3500@gmail.com

Vel mødt

Bestyrelsen.