

Emne: Bestyrelsesmøde d. 06. marts 2021.

Mødeleder: Carsten Hermansen

Referent: Pia Elin

Dato: 6. marts 2021

Sted: Ternevangen 7, Nysted.

Tilstedeværende: Carsten, Bjarne, Ole, Birthe, Pia Ulla (på zoom)

Fraværende: Jes

	Dagsordenspunkt:	Referat:	Ansvarlig:	Deadline:
1.	Godkendelse af mødereferat fra sidste bestyrelsesmøde (d. 31. oktober 2020)	Efterfølgende udsendt nyhedsbrev. Referatet godkendt uden bemærkninger.	Carsten	
2.	Siden sidst. <ul style="list-style-type: none"> Nye ejere af Muslingevej 2 	De nye ejere bliver budt velkommen via mail af Carsten. Sælvej 1 til salg.	Alle	
3.	Foreningens økonomi. <ul style="list-style-type: none"> Status Godkendelse af årsregnskab og forslag til budget 	Regnskabet er delt op som ønsket ved generalforsamlingen 2020. Vi mangler en revisor, vælges på generalforsamlingen. Godkendt.	Ole	
4.	Fællesantenne <ul style="list-style-type: none"> Status (signal afbrudt og Verdens TV meldt fra og blev udført gratis af Birkely's montør 😊) 	-	Carsten	
5.	Fællesarealer <ul style="list-style-type: none"> Slåning af strandområde (hvidtjørn og brombær) Eftersyn og reparation af veje Indkøb af skærver til rep. af veje Græsslåning Muldvarpe-/ukrudtsbekæmpning 	Engarealet bør slås indenfor de næste 14 dage af hensyn til dyrelivet. Bjarne får opgaven. Bjarne taler med vejmand Eno om gennemgang og reparation af vejene, samt indkøb af skærver. Vi fortsætter vores nuværende ordning med Bjørn. Vi fortsætter vores ordning med Heino.	Bjarne Bjarne/Carsten. Carsten	ASAP

6.	<p>Årets ordinære generalforsamling</p> <ul style="list-style-type: none"> • Hvornår • Hvor 	<p>Grundet Corona og restriktioner, der formentlig ikke lempes væsentlig foreløbig, udsættes generalforsamlingen til 14/8-2021. Herefter kan det forventes at alle er vaccineret, så generalforsamlingen kan afholdes</p> <p>I bådelauget fra kl 11 med frokost/smørrebrød kl 13.</p>	Carsten	
7.	<p>Fornyelsesudvalg (Genklingsudvalg)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Status 	<p>22 svar, dette ikke helt repræsentativt, så Ulla sender mail til alle med reminder.</p> <p>Genklingsudvalget udarbejder rapport af undersøgelsen og fremlægger resultat til Generalforsamlingen. Hvis nogle tiltag kræver vedtægtsændring, kan dette fremlægges til generalforsamlingen.</p>		
8.	<p>Affaldssortering. Carsten er informeret fra Kommunen, at sommerhusområder kommer ind under omfattende affaldssortering.</p>	<p>Der er ikke kommet nogen udmelding fra REFA. Carsten tager kontakt til REFA og kommunen med cc. til 2L, med forespørgsel om retningslinier for vores område.</p>	Carsten	
9.	Evt.	-	Alle	