

**Emne:** Bestyrelsesmøde den 23. oktober 2021

**Mødeleder:** Natascha Hilton Jones

**Referent:** Ulla Jensen

**Dato:** 23. oktober 2021

**Sted:** Østersvej 1, Nysted

**Tilstedeværende:** Natascha Hilton Jones **Formand**  
Kirsten Nielsen **Næstformand**  
Ole Pilgaard **Kasser**  
Anette Nørregård  
Søren Lindhardt  
Birthe Madsen  
Ulla Kronborg **Referent**

**Fraværende:**

	<b>Dagsordenspunkt:</b>	<b>Referat:</b>	<b>Ansvarlig:</b>	<b>Deadline:</b>
1.	<b>Godkendelse af bestyrelsesmødereferat</b> (30. august 2021)	Bestyrelsesreferat blev godkendt.	Ulla	
2.	<b>Status siden sidst:</b> <b>Ændring af navn på diverse kontrakter</b>  <b>Gennemgang af forsikringer hos Alm. Brand</b>  <b>Fælles arbejdsdag d. 25.09.21</b>	<p>Alle dokumenter er overleveret fra tidligere Bestyrelsesformand Carsten Hermansen og ændring af navn på diverse kontrakter er foretaget.</p> <p>Der arbejdes på sagen og oplæg vil blive fremlagt på næste Bestyrelsesmøde. Der vil ligeledes blive undersøgt om man kan tegne en hærverksforsikring på badebroen.</p> <p>Rigtig dejlig dag med godt vejr og top motiverede deltagere (ca. 15 stk.) Fælleshuset blev ordnet. Der blev vasket postkasser, rensede tagrender, fejede både udenfor og inde i skuret. 15 år gammelt "Åbent hus" skilt blev fjernet. Der blev lagt nyt grus foran skuret og der blev fældet døde træer. Volde ned langs den store sti i midten og nederste volde mod vandet blev slået. Der blev arbejdet med tidsler ved stranden. Diverse huller i vejene blev fyldt med skærver. ALT affald blev kørt til lossepladsen samme dag. Bestyrelsen takker alle deltagere og glæder os til at se endnu flere næste gang. Ny fælles arbejdsdag er fastlagt til <b>d.23.04.22</b></p>	<p>Natascha</p> <p>Anette</p> <p>Kirsten</p>	

3.	<b>Status på udestående restance</b>	Ingen udestående, alle har betalt deres kontingent. Et enkelt medlem har betalt resten af sit kontingent under protest.	Ole	
4.	<b>Oprettelse af fælles Bestyrelsesmail</b> Man kan nu skrive til hele Bestyrelsen på mailadressen: <a href="mailto:Nystedstrandhuse@gmail.com">Nystedstrandhuse@gmail.com</a> Login detaljer bliver fremsendt til resten af bestyrelsen og meningen på sigt er, at pasning af e-mail går på turnus		Natascha	
5.	<b>Badebroen</b> Badebroen bliver taget ned mandag den 25. oktober, NBC bliver samme dag bedt om faglig vurdering mht til skader på træværk, og årsager til disse. Ligeledes er der et trinbræt, som skal repareres hvis muligt. Indhentning af tilbud fra alternative firmaer som kan udføre tilsyn og installation og afmontering af badebroer foretages.		Natascha	
6.	<b>Genklangsudvalg</b> Hvis nogen ønsker at fortsætte Genklangsudvalget bedes de henvende sig til Bestyrelsen. Indtil da arbejder Bestyrelsen videre med diverse opgaver fremlagt af det tidligere Genklangsudvalg.		Ulla	
7.	<b>Nyhedsbrev</b> Der vil blive udarbejdet et nyhedsbrev med informationer om den nye fælles Bestyrelsesmail, samt information om påtænkte tiltag til styrkelse af nabo hjælp og gensidig orientering.		Natascha	
8.	<b>Fornyelse af domænenavnet</b> <a href="https://nystedstrandhuse.dk/">https://nystedstrandhuse.dk/</a> Domæne udløber d.18.11.21 og bliver fornyet med 1 år. Derudover fornyes hosting samtidigt med 5 år		Natascha	
Evt.	<b>Ny bestyrelses email</b> skal synliggøres på grundejerforeningen hjemmeside <b>Græsslåmaskine</b> i uorden bliver kørt til skråt <b>Legeplads</b> Bestyrelsen fortsætter med at undersøge mulighederne for en legeplads og aktindsigt gennemgås.		Natascha Anette Natascha / Ulla Ole	

	<b>Petanquebane,</b> Der undersøges om Birkely grundejerforening vil være villig til at lade os benytte deres mod et bidrag til den årlige vedligeholdelse.		Kirsten	
--	---	--	---------	--