

Emne: Bestyrelsesmøde den 1. juni 2022

Mødeleder: Natascha Hilton Jones

Referent: Ulla Jensen

Dato: 1. juni 2022

Sted: Valby

Tilstedeværende: Natascha Hilton Jones **Formand**
Kirsten Nielsen **Næstformand**
Ole Pilgaard **Kasser**
Anette Nørregård
Søren Lindhardt
Ulla Kronborg **Referent**

Fraværende: Per Gjesing-Jensen

	Dagsordenspunkt:	Referat:	Ansvarlig:	Deadline:
1.	Godkendelse af bestyrelsesmødereferat (24. april 2022)	Bestyrelsesreferat blev godkendt.	Ulla	
2.	Status siden sidst: Badebro Slåning af Eng Forsikringer	<p>Trappen til badebroen har et trin, som nu er rustet så meget, at der er gået hul i det. Tilbud på reparation af trin eller alternativt indkøb og opsætning af ny trappe skal indhentes.</p> <p>Der indhentes forskellige tilbud på slåning af eng.</p> <p>.</p> <p>Anette har opnået en rabat på forsikringerne på kr. 270,-. Bestyrelsen har undersøgt om der kan spares på den del af forsikringen, der omfatter løsøre. hvis vi opsiges løsøredækningen kan vi spare omkring 1800 kr. om året. den kan opsiges senest d. 30. april 2023. De aktuelle forsikringer gælder indtil 30/4 2023.</p> <p>.</p> <p>Ole sender vor nuværende forsikringspolice til fællesmail og policen vil derefter være tilgængelig under dokumenter på hjemmesiden.</p> <p>Ole indskrifer den fælles e-mail i CVR registret.</p>	<p>Natascha</p> <p>Ole</p> <p>Anette</p> <p>Ole</p> <p>Natascha</p> <p>Ole</p>	Hurtigst muligt

3.	Havedag den 24/9 Klokken 10-12	Indkaldelse med forslag til arbejdsopgaver udsendes senest en måned før. Der planlægges foruden diverse havearbejde bl.a. at male fælleskur og tilhørende rækværk og sprøjte tag for alger. Materialer til disse arbejdsopgaver indkøbes. Forplejning til arbejdsdag indkøbes	Anette Kirsten og Ulla	24/8
4.	Henvendelse fra Grundejer Ternevangen 5 angående beplantning i baghaver Henvendelse fra Grundejer Marsvinvej 5 angående fremlæggelse af regnskab på Generalforsamlingen og fejl i navn af Facebookgruppe.	Bestyrelsen besvarer henvendelsen og henstiller i øvrigt til at grundejere som ikke har udsigt p.g.a foranliggende grundens træer, inviterer de pågældende naboer til at se, hvad det drejer sig om og gennem en venskabelig dialog forsøge at finde en løsning. Bestyrelsen vil besvare henvendelsen og takke Grundejer for at have opdaget fejl i det tidligere udsendte Facebook gruppe navn.	Ulla Ulla	
5.	Facebook gruppe GF Nysted Strandhuse (bemærk skal skrives i 3 ord) Opslagstavle	Der er nu oprettet en ny Facebook gruppe, som vi vil invitere alle grundejere til at blive medlem af. Facebook gruppen er en venskabelig platform, hvor grundejerne blandt andet kan udveksle gode ideer og information. Denne platform kan også benyttes til at hjælpe hinanden, hvis der er brug for vanding af blomster m.m. Der hænger nu en opslagstavle ved siden af postkasserne. Målgruppen til denne opslagstavle er grundejere samt sommerhusgæster i det hele taget. Opslagstavlen ønskes brugt til opslag om aktiviteter, som foregår i nærområdet, samt opslag vedrørende fælles arbejdsdag m.m. Opslagstavlen fungerer med en nøgle, som hænger i redskabsskuret. Bestyrelsen vil løbende holde øje med om opslagene stadig er aktuelle.	Natascha Alle	
6.	Omlægning af skærvе fortov til græs ved Strandhusvej 1	Der rykkes for svar på tilbud.	Anette	Snarest

7.	Nye datoer for Bestyrelsesmøder	Søndag den 7/8 10-13, Nysted Søndag den 23/10 10-13, Nysted Søndag den 29/1 10-13, Nysted Der kan naturligvis ske ændringer i disse datoer i tilfælde af sygdom, rejser m.m.	Kirsten Natascha Anette	
8.	Årshjul og Opgavefordeling	Natascha udarbejder en kalender i form af et årshjul, som gør det nemmere at overskue diverse aktiviteter og arbejdsopgaver.	Natascha	Snarest
9.	Opfølgning på Legeplads og Petanquebane	Der arbejdes videre på dialog med 2 L angående mulighed for opførsel af legeplads. Endvidere vil vi forhøre os om muligheden for en Petanquebane i forbindelse med eller tæt på den nuværende fodboldbane.	Natascha og Ulla	
10.	Henvendelse til Bestyrelsen skal foretages via mail til Nystedstrandhuse@gmail.com	Vi gør opmærksom på, at AL henvendelse til Bestyrelsen sker via mail. Turnusordningen på besvarelse af Bestyrelsesmail fortsætter som følger: Ulla 1/6-31/8 2022 Kirsten 1/9-31/11 2022 Anette 1/12-28/2 2023 Natascha 1/3-31/5 2023	Alle i Bestyrelsen	