

Regnskab for Grundejerforeningen Nysted Strandhuse 2022

	Budget 2022 kr.	Regnskab 2022 kr.	Regnskab 2021 kr.	Regnskab 2021 kr.
Indtægter:				
Kontingent	135000	135000		125000
Indtægter i alt	<u>135000</u>		135000	125000
Omkostninger				
Græsslåning af fællesarealer	-14000	-12000		-11100
Ukrudts-, muldvarpe- og edderkoppe- bekæmpelse	-4000	-800		
El til skur- og vejbelysning	-3000	-1400		-1860
Fællesantenne	0	51		-1507
Vedligeholdelse plæneklippere mm.	-6000	-4787		-433
Opsætning/nedtagning af badebro	-30000	-44376		-50664
Forsikringer	-7000	-6836		-6707
Uforudsete udgifter	-10000	-1747		0
Reparation af veje	-35000	-23879		-20719
Hjemmeside og it	-2000	-1674		-2112
Renter og gebyrer til Nordea	-1300	-1280		-1280
Generalforsamling	-5000	-2175		-3846
Bestyrelsesmøder og arbejdsdag	-7000	-1383		-351
Gaver	-4000	-2700		-4749
Kontorudgifter og skilte	-600	-335		-1599
Omkostninger i alt	<u>-128900</u>		<u>-105321</u>	<u>-106926</u>
Årets resultat	<u>6100</u>		<u>29679</u>	<u>18074</u>
Balance pr. 31/12 - 2022				
		2022		2021
Aktiver:				
Nordea bankindestående		167886		168670
Aktiver i alt		<u>167886</u>	167886	<u>168670</u>
Passiver				
Egenkapital primo		89872		89798
Overført fra overskud		9679		74
Egenkapital ultimo		<u>99551</u>	99551	<u>89872</u>
Hensættelse til opretning af veje primo		29000		20000
Overført fra overskud		10000		9000
Hensættelse til opretning af veje ultimo		<u>39000</u>	39000	<u>29000</u>
Hensættelse til bade- og flydebro primo		19000		10000
Overført fra overskud		10000		9000
Hensættelse til bade- og flydebro ultimo		<u>29000</u>	29000	<u>19000</u>
Gæld			335	30798
Passiver i alt			<u>167886</u>	<u>168670</u>